

blond

TheVelopers



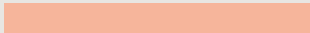
El nacimiento de una forma inteligente de vida

The start of an intelligent way of life



Bioma es un proyecto residencial que extiende una invitación a las personas para integrarse plenamente en la vida urbana y a ser parte activa de su tejido. Nuestra inspiración radica en la concepción de espacios únicos, destinados a enriquecer la experiencia de la vida en la ciudad. A través del diseño, creamos múltiples hábitats que entrelazan a una diversa comunidad, facilitando en todo momento su interacción con las cualidades excepcionales del entorno.

Bioma is a residential project that extends an invitation to people to fully integrate into urban life and become active participants in its fabric. Our inspiration lies in the conception of unique spaces, designed to enrich the experience of city living. Through design, we create multiple habitats that interconnect a diverse community, constantly facilitating their interaction with the exceptional qualities of the environment.



Ubicación

En el corazón de Costa del Este, Bioma será el epicentro del nuevo destino residencial y económico de la Ciudad de Panamá.

Costa del Este es una zona totalmente planificada y diseñada para cumplir con todos los estándares de una comunidad de primer mundo. Cuenta con una infraestructura urbana de calidad y es sinónimo de desarrollo, exclusividad y facilidad.

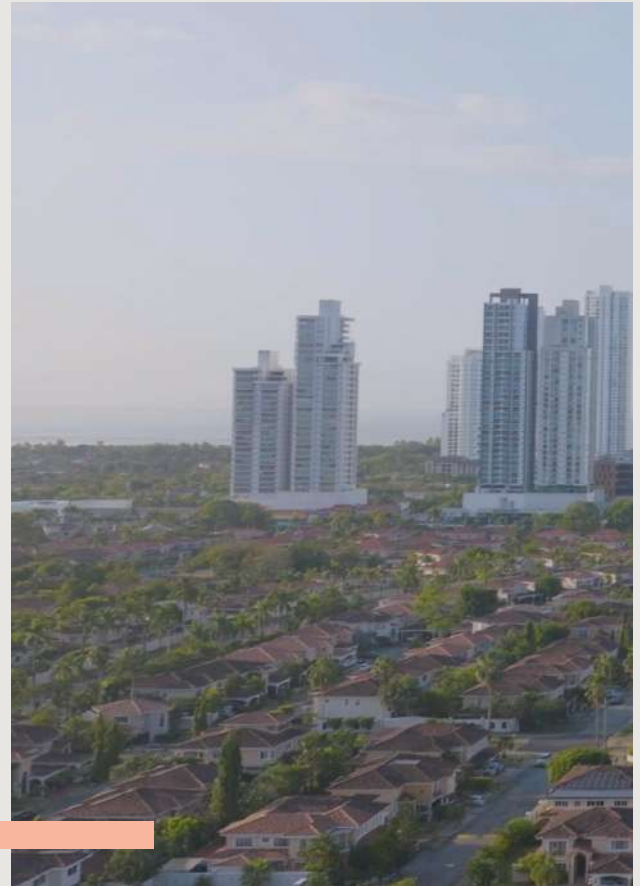
Es el destino preferido para el establecimiento de empresas transnacionales, lo que ha generado una comunidad internacional diversa, que se identifica con el buen vivir.

Location

In the heart of Costa del Este, Bioma will be the epicenter of the new residential and economic destination in Panama City.

Costa del Este is a fully planned area, designed to meet all the standards of a first-world community. It boasts a high-quality urban infrastructure and is synonymous with development, exclusivity, and convenience.

It is the preferred destination for the establishment of multinational companies, which has led to the creation of a diverse international community that identifies with the concept of good living.



Estamos creando
un destino de vida único

We are creating a unique life destination



Ecosistemas

TheVelopers pone en valor el diálogo del urbanismo que ofrece la zona, con un proyecto que propone un conjunto de ecosistemas que integran a las personas y en donde existe un hogar con los mejores atributos de la ciudad.

Ecosystems

TheVelopers highlights the dialogue of urbanism offered by the area, with a project that proposes a set of ecosystems that integrate people and where there is a home with the best attributes of the city.



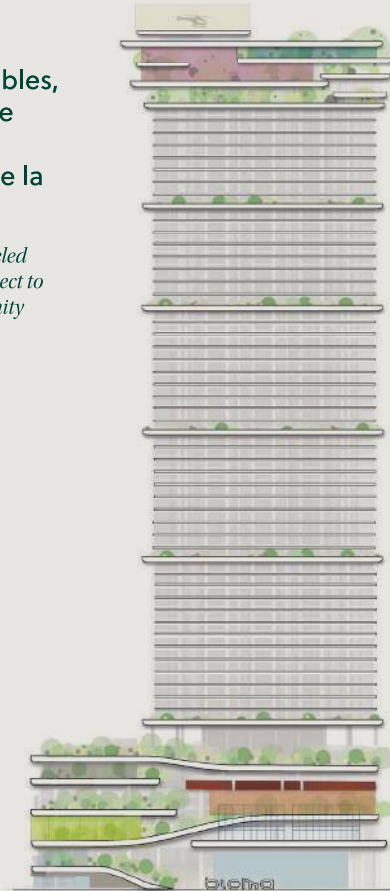
Tres ecosistemas integrados ofrecen experiencias inigualables, donde múltiples escenarios se conectan para integrar a las personas y facilitar el tejido de la comunidad.

Three integrated ecosystems offer unparalleled experiences, where multiple scenarios connect to integrate people and facilitate the community structure.

Ecosistema Club

Club Ecosystem

- **Hábitat Sport**
Sport Habitat
- **Hábitat Wellness**
Wellness Habitat
- **Hábitat Social**
Social Habitat



Ecosistema Residencial

Residential Ecosystem

- **Hábitat Terrarium**
Terrarium Habitat
- **Hábitat Home**
Home Habitat
- **Hábitat Park**
Park Habitat

Ecosistema Urbano

Urban Ecosystem

Un sistema integral que ofrece experiencias enriquecedoras de ciudad que invitan siempre al aprovechamiento de la infraestructura peatonal.

A comprehensive system that offers enriching city experiences that always invite you to take advantage of the pedestrian infrastructure.

Hábitat Park

Niveles 500 + 600 + 700

En Bioma, no solo encontrarás un sistema de vida único, sino, ser parte del inicio de una nueva era en soluciones residenciales. Nuestra visión va más allá de simplemente ofrecer muchas amenidades para cada perfil, sino que se integran de manera genuina para construir comunidad, con un programa de amenidades capaz de satisfacer a toda su comunidad.

Park Habitat. Levels 500 + 600 + 700.

At Bioma, you will not only find a unique living system, but also be part of the beginning of a new era in residential solutions. Our vision goes beyond simply offering many amenities for every profile, but rather integrating them in a genuine way to build community, with an amenity program capable of satisfying its entire community.





- Cinema
- Arcade
- Golf Simulator
- Music Studio
- Bowling
- Dog Park
- Art Studio
- Kids Room
- Baby Room
- Kid's Park
- Skatepark
- Outdoor Cinema
- Bbq Areas
- Teppanyaki
- Tranquility Garden
- Social Pool
- Nature Pool
- Children Pool
- Jacuzzi
- Fire Pit
- Tree House
- Walking Trails

Pool



Bowling



Tea House



Art Studio

Music Studio



Hábitat Terrarium

Niveles 5700 + 5800 + 5900 + 6000

Los últimos niveles de Bioma, complementan la experiencia de vida, con un set de amenidades, experiencias y espacios únicos, desde lo más alto de Panamá.

Terrarium Habitat. Levels 5700 + 5800 + 5900 + 6000.

The top levels of Bioma, complement the living experience with a set of amenities, experiences and unique spaces, the highest point in Panama.

- Garden
- Call pods
- Coworking
- Library
- Zen garden
- Owners lounge
- Signature Restaurant
- Skybar
- Spa





Hábitat Home

Apartamentos que ofrecen una vista panorámica excepcional e ininterrumpida, mientras que amplias terrazas permiten un diálogo fluido con el entorno exterior. Acabados de alta gama le dan un toque de calidez y garantizan la durabilidad a cada espacio, creando un ambiente acogedor y sofisticado que apela a todos aquellos que buscan la excelencia en cada detalle.

Todas las residencias además de tener vistas ininterrumpidas, también contarán con una amplia terraza de posibilidades infinitas.

Home Habitat.

Apartments that offer an exceptional and uninterrupted panoramic view, while spacious terraces allow a fluid dialogue with the outside environment. High-end finishes give a touch of warmth and guarantee durability to each space, creating a cozy and sophisticated atmosphere that appeals to all those who seek excellence in every detail.

In addition to uninterrupted views, all residences will also have a large terrace with infinite possibilities.





Configuraciones y metrajes

Configurations and Measurements

65m ²	1 recámara - 1.5 baños - Terraza <i>1 bedroom - 1.5 bathroom - Terrace</i>
89m ²	1 o 2 recámaras - 2 baños - Terraza <i>1 o 2 bedrooms - 2 bathrooms - Terrace</i>
97m ²	2 recámaras - 2 baños - Terraza <i>2 bedrooms - 2 bathrooms - Terrace</i>
100m ²	2 recámaras - 2 baños - Terraza <i>2 bedrooms - 2 bathrooms - Terrace</i>
114m ²	2 recámaras - 2.5 baños - Terraza <i>2 bedrooms - 2.5 bathrooms - Terrace</i>
130m ²	2 o 3 recámaras - 2.5 baños - Terraza <i>2 o 3 bedrooms - 2.5 bathrooms - Terrace</i>
156m ²	3 recámaras - 2.5 baños - C/B de servicio - Terraza <i>3 bedrooms - 2.5 bathrooms - maid's room & bath - Terrace</i>



Altura libre 3.2 m
Headroom 3.2 m



Funcionalidad total
Full functionality



Acabados materialidad
Finishes materiality



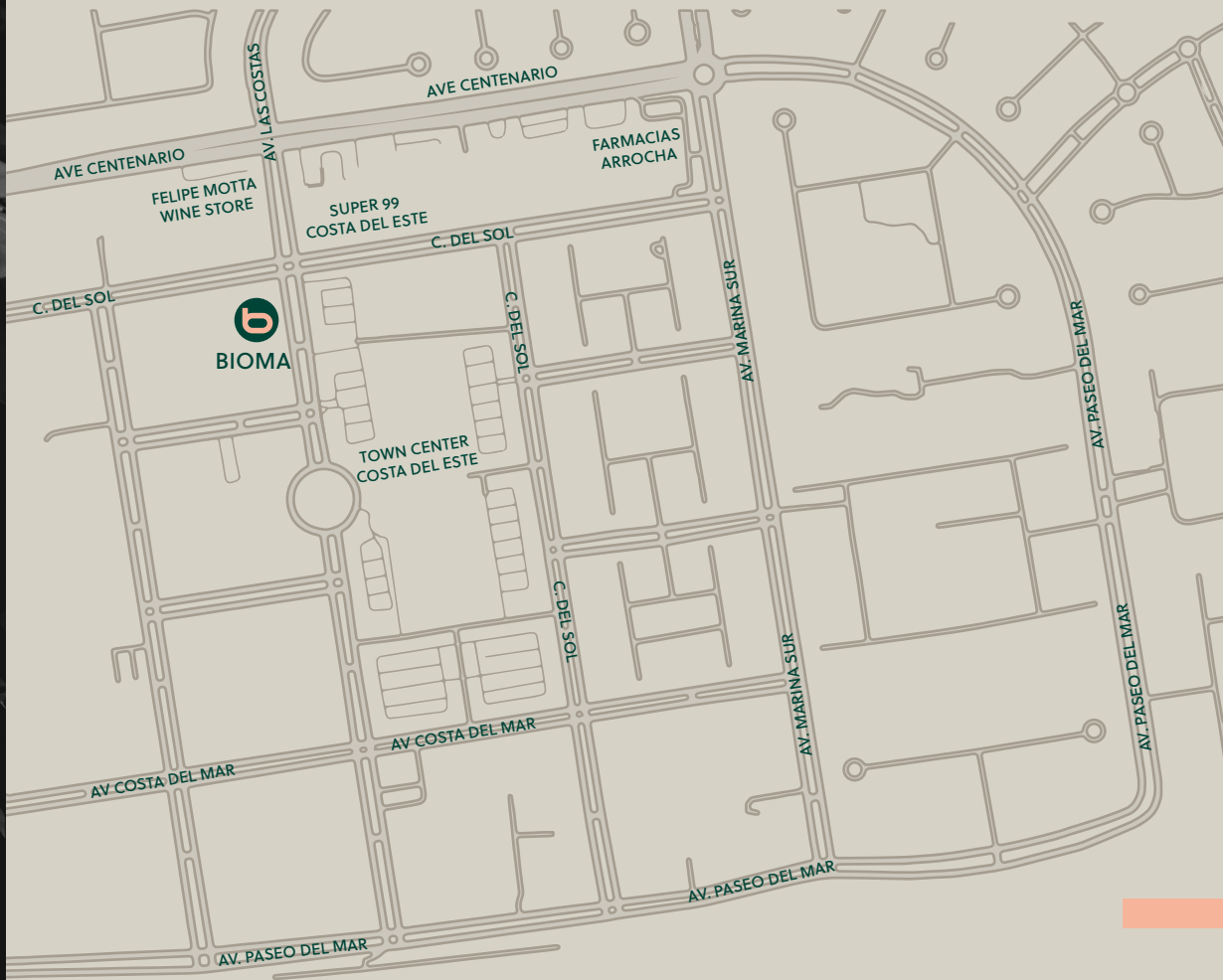
Amplias terrazas
Spacious terraces



Diseño milimétrico
Millimetric design



Vistas panorámicas
Panoramic views



The smartest investment, for the best life experience

Somos una empresa dedicada a la hospitalidad con un enfoque innovador en el diseño de soluciones para aquellos que buscan proyectos residenciales únicos, adaptados sus necesidades.

Nos especializamos en crear experiencias excepcionales y propuestas que añaden un valor genuino al estilo de vida de nuestros residentes.

We are a company dedicated to hospitality, with an innovative focus on designing solutions for those looking for unique residential projects tailored to their needs. We specialize in creating exceptional experiences and offerings that add genuine value to the lifestyle of our residents.

TheVelopers

 the-velopers.com  +507. 6578.0066  @thevelopers