

TheVelopers

En TheVelopers, cada proyecto nace desde
una visión clara de cómo se quiere vivir.

Entendemos el desarrollo como un proceso donde diseño,
contexto y experiencia se integran desde el inicio para dar
forma a espacios coherentes y bien pensados.

Cada decisión responde a una intención.
Cada detalle construye una experiencia.
Cada proyecto se concibe como un todo.

Creamos entornos que conectan con su lugar, con su
tiempo y con las personas que los habitan, donde cada
proyecto desarrolla una identidad propia..

RARE BY NATURE

Hay lugares que se sienten distintos desde el primer instante.

Nayamara nace desde esa sensación: una forma de habitar donde el entorno, el espacio y el ritmo se alinean de manera natural.

Aquí, todo invita a bajar la velocidad, a habitar con claridad y a reconectar con lo esencial.

NAYAMARA



A POWER OF THE JAGUAR



El jaguar tiene presencia.
Se mueve con seguridad, en equilibrio con su entorno,
protegiendo lo que le pertenece con una calma firme y natural.

Esa es la energía que define Nayamara.

Aquí, la privacidad forma parte del espacio.
Los límites se perciben con claridad.
El entorno se integra de manera natural.
Y la calma acompaña la forma en que se vive.

Cada decisión responde a una misma intención:
crear equilibrio entre el espacio, el entorno y la experiencia.

Y como el jaguar, Nayamara es **RARE BY NATURE.**
Un proyecto que se reconoce por su esencia.



NAYAMARA®

RARE BY NATURE | COLLECTION HOMES

Amador, Panamá



NAYAMARA®

LIFE AT DIFFERENT RHYTHM

Hay lugares que transmiten una sensación especial desde el instante en que llegas.

Nayamara nace de esa idea: un entorno residencial donde la arquitectura y la naturaleza conviven en equilibrio. La luz del mar, la vegetación tropical y la materialidad del proyecto crean una atmósfera serena y cuidadosamente diseñada.

Cada recorrido, cada transición y cada espacio forman parte de un sistema pensado para sostener una experiencia clara, abierta y armoniosa.

NAYAMARA

A close-up photograph of a woman's face as she splashes water. Her hands are pressed against her eyes, and water droplets are frozen in mid-air around her face. She is wearing a gold ring and a chain bracelet. The background is a plain, light-colored wall.

NAYAMARA®



NAYAMARA®



UBICADO EN AMADOR

En Amador, donde el océano,
la vegetación y el horizonte
se encuentran, **nace Nayamara.**

Un proyecto residencial concebido para quienes
valoran el espacio, la privacidad y una experiencia
de vida profundamente conectada con su entorno.

Aquí, arquitectura, paisaje y diseño trabajan juntos
para crear un ambiente donde cada día se vive con
calma, claridad y equilibrio.

A PRICELESS *location*

NAYAMARA



Uno de los lugares más especiales de Panamá

NAYAMARA



NAYAMARA

CENTRO DE
CONVENCIONES

PUERTO DE
CRUCEROS

CASCO
ANTIGUO

CINTA
COSTERA

CENTRO DE
CIUDAD DE
PANAMÁ

RESTAURANTES
Y EXPERIENCIAS
GASTRONÓMICAS



VIEWS AM

VIEWS PM

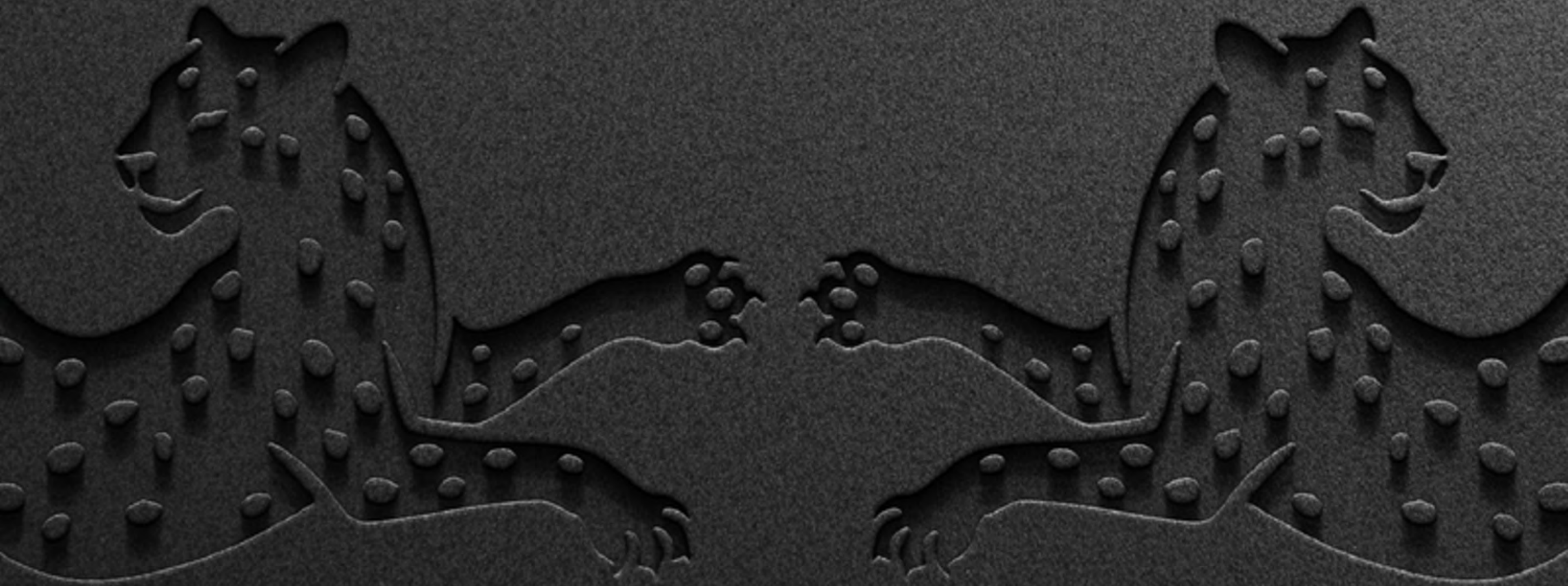
NAYAMARA

CAVAROSA

NAYAMARA



DISCOVER A WORLD DESIGNED FOR PEOPLE WHO ARE UNIQUE, POWERFULL, STRONG.

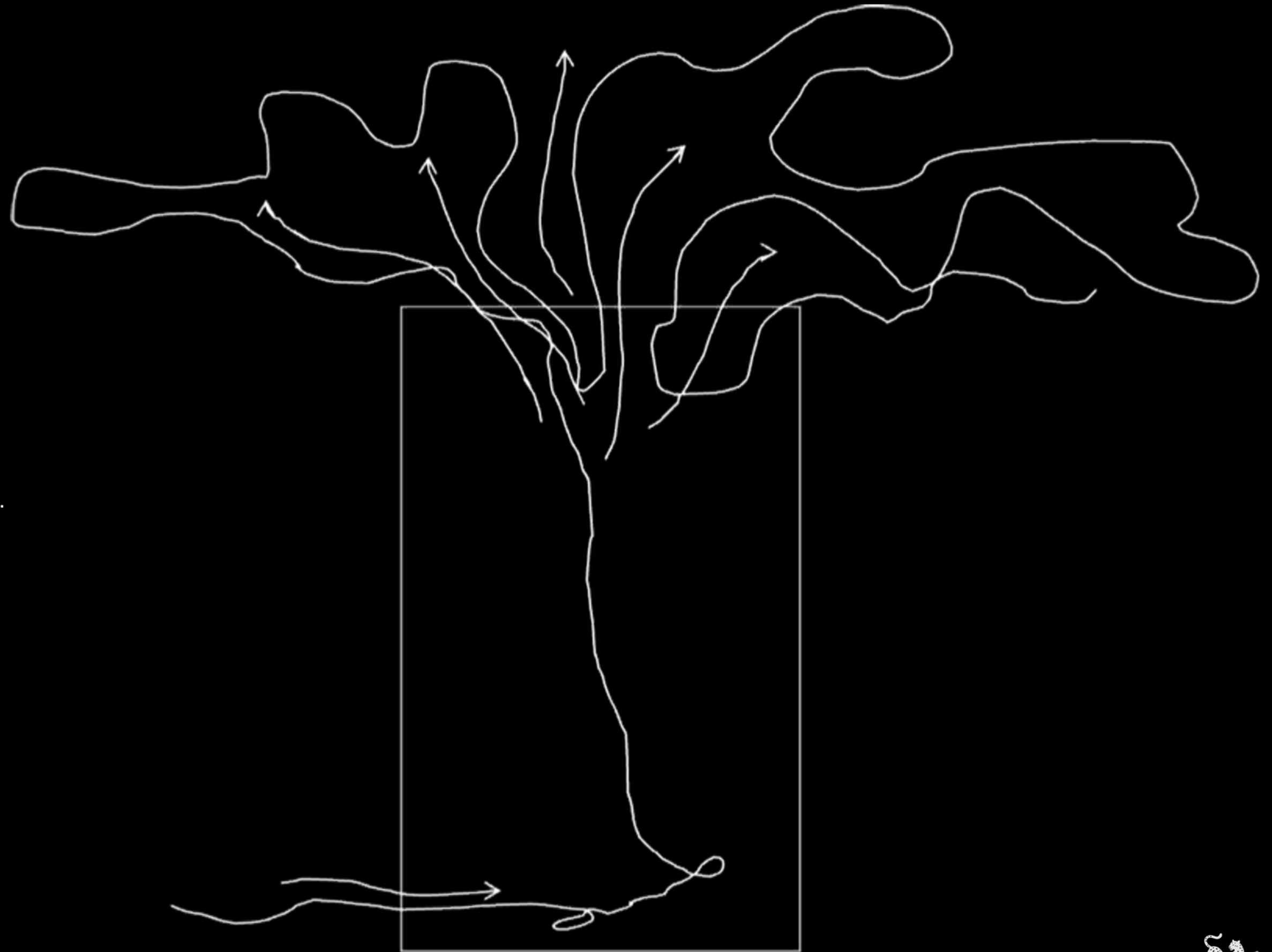


RARE BY NATURE

Un proyecto residencial diseñado para ofrecer una experiencia de vida clara, tranquila y bien organizada.

La arquitectura del edificio y la distribución de sus espacios han sido concebidas para aprovechar la luz natural, las vistas y la relación constante con el entorno.

El resultado es un ambiente de **sensación abierta, equilibrada y cuidadosamente diseñada.**





NAYAMARA



3 SPATIAL MOMENTS THAT STRUCTURE THE NAYAMARA EXPERIENCE

THE ZENITH
ELEVATED SOCIAL EXPERIENCE

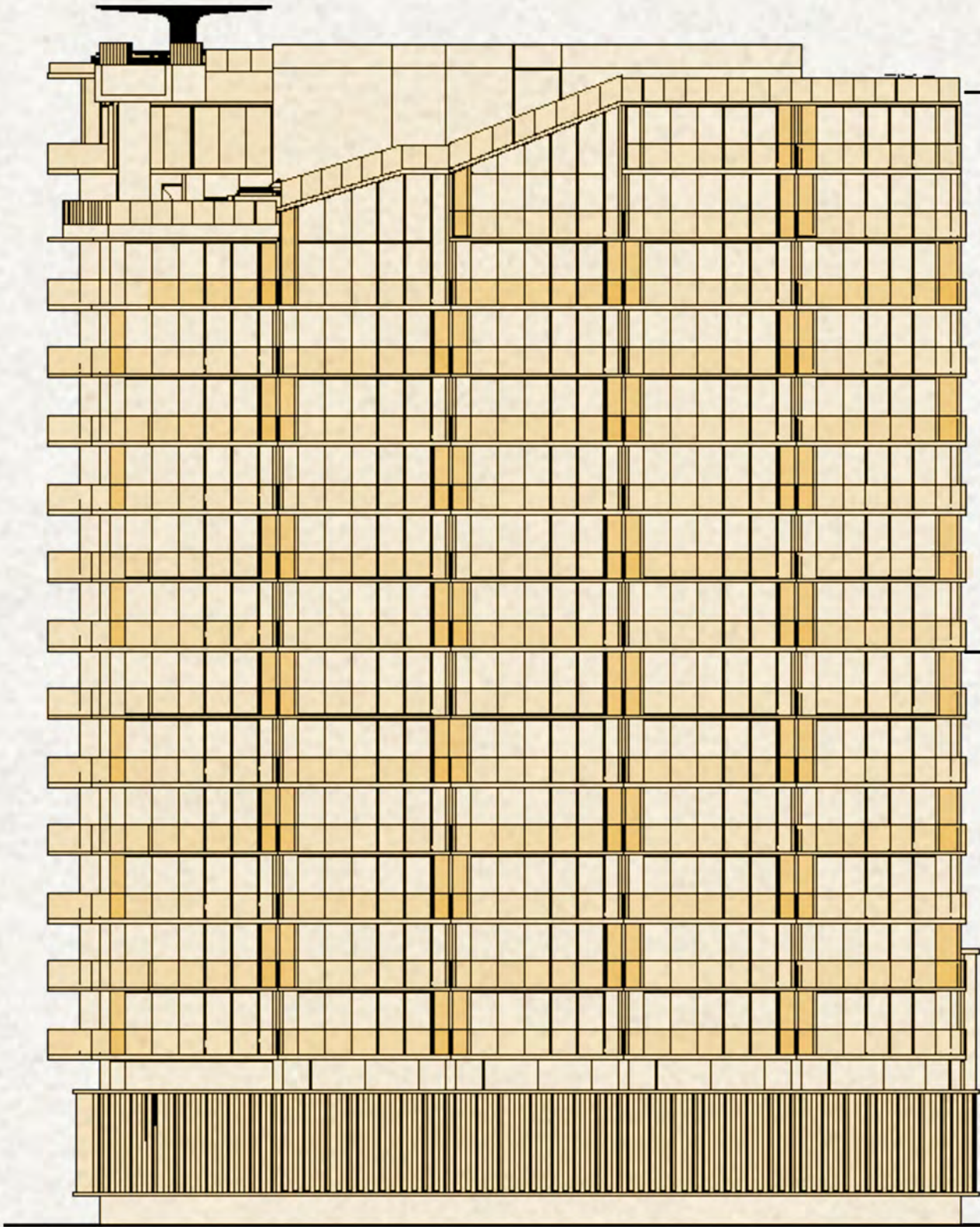
COLLECTION HOMES
PRIVATE RESIDENTIAL COLLECTION

UMBRAL LEVEL
ARRIVAL & TRANSITION SPACE

NAYAMARA SANCTUARY

Nayamara se concibe como un santuario residencial.

Un concepto que define una forma de habitar donde el entorno, el espacio y el ritmo de vida se alinean de manera natural.





01

Refugio

Un entorno concebido para vivir a un ritmo propio, donde la calma forma parte natural de cada día.

02

Privacidad

Espacios organizados con claridad para mantener una constante sensación de intimidad y tranquilidad.

03

Curaduría

Materiales, proporciones y paisaje responden a una misma intención de diseño.

NAYAMARA





the UMBRA

NAYAMARA

THE GATEWAY TO NAYAMARA





NAYAMARA

NAYAMARA LOBBY



Umbral define el punto de llegada a Nayamara.

Un espacio de transición que marca el paso entre el exterior y el universo del proyecto.

Aquí comienza la experiencia:

el ritmo cambia, el entorno se percibe distinto y la entrada se convierte en el primer momento de conexión con Nayamara.



THE UMBRAL Level 00

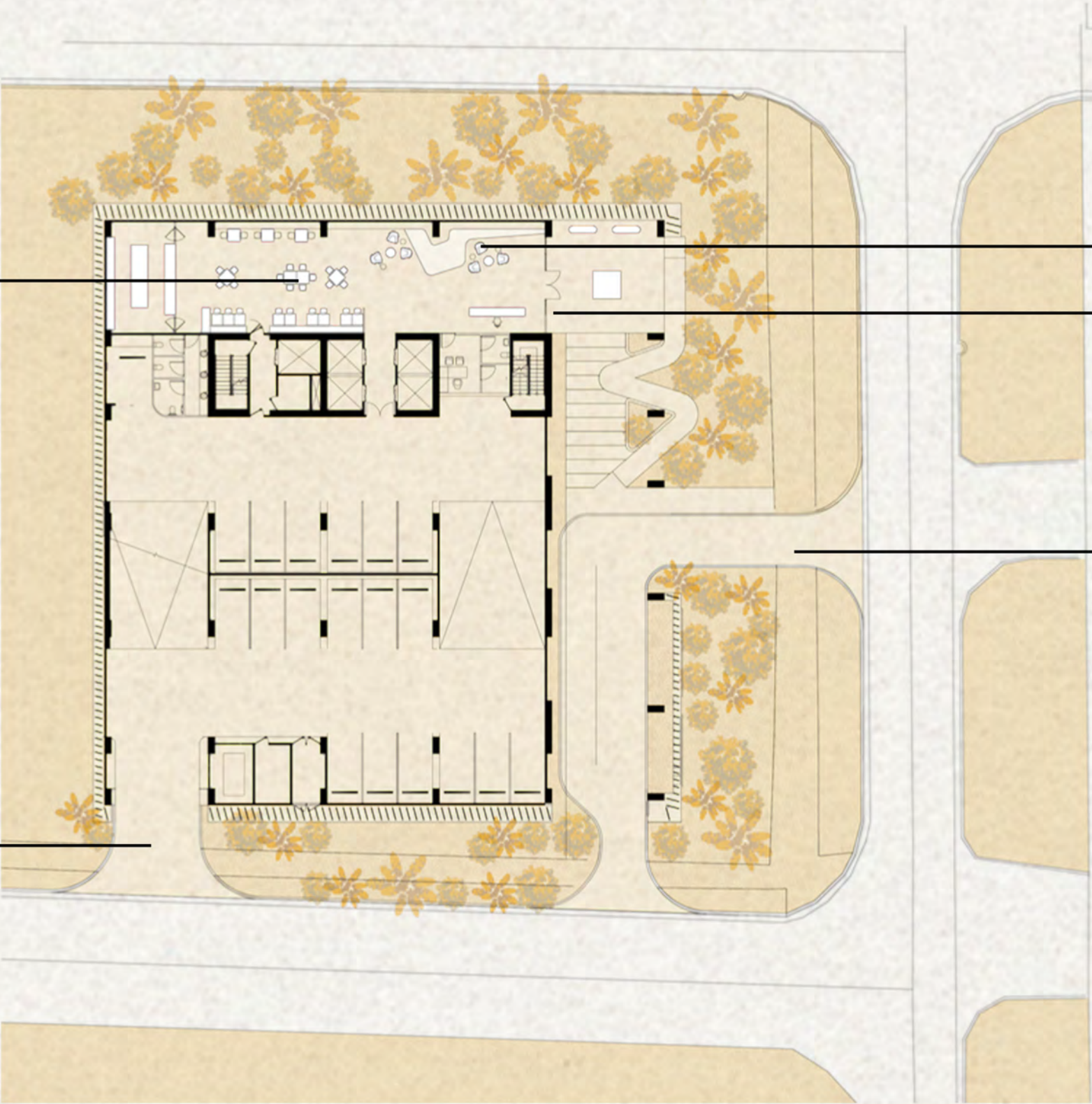
CAFÉ & KITCHEN

WELCOME LOUNGE

NAYAMARA LOBBY

THE ARRIVAL
PUERTA COCHERA

RESIDENTS' VEHICLE ENTRANCE



DESIGNED TO BE AN ARCHITECTURAL DESTINATION

NAYAMARA

THE ARRIVAL - UMBRAL



the
ZENITH

NAYAMARA

THE SOCIAL HEART OF NAYAMARA



The Zenith representa el punto más
alto de la experiencia Nayamara.

Un espacio concebido para elevar la vida
cotidiana a través de ambientes abiertos,
vistas amplias y una atmósfera diseñada
para disfrutar con calma.

Aquí, el tiempo se vive distinto. El entorno se expande.

Cada momento se siente más ligero,
más abierto y más conectado.





CRAFTED *For* LIFE

NAYAMARA





THE ZENITH

● LAGOON
POOL

● BREEZE
LOUNGE

● WELLNESS
SPA

● OBSERVATION
DECK

● MOVEMENT
STUDIO

● MANANTIAL

● HAMMOCK
GARDEN

● PRIVATE
LOUNGE

● OUTDOOR
GARDEN

● OUTDOOR
LOUNGE

● SOLARIUM

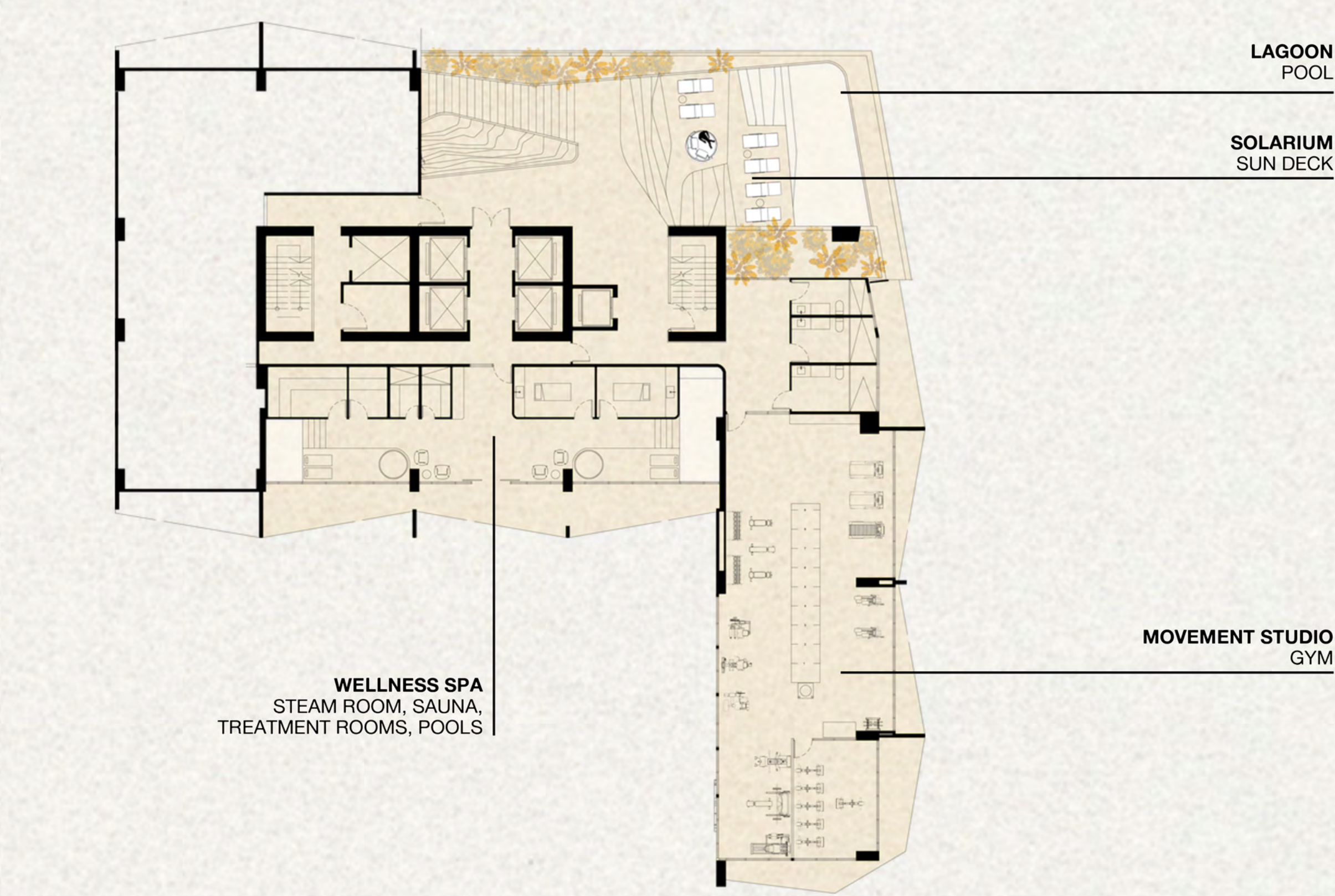
● SOLARIUM

● THE INFINITY

NAYAMARA



THE ZENITH Level 1500

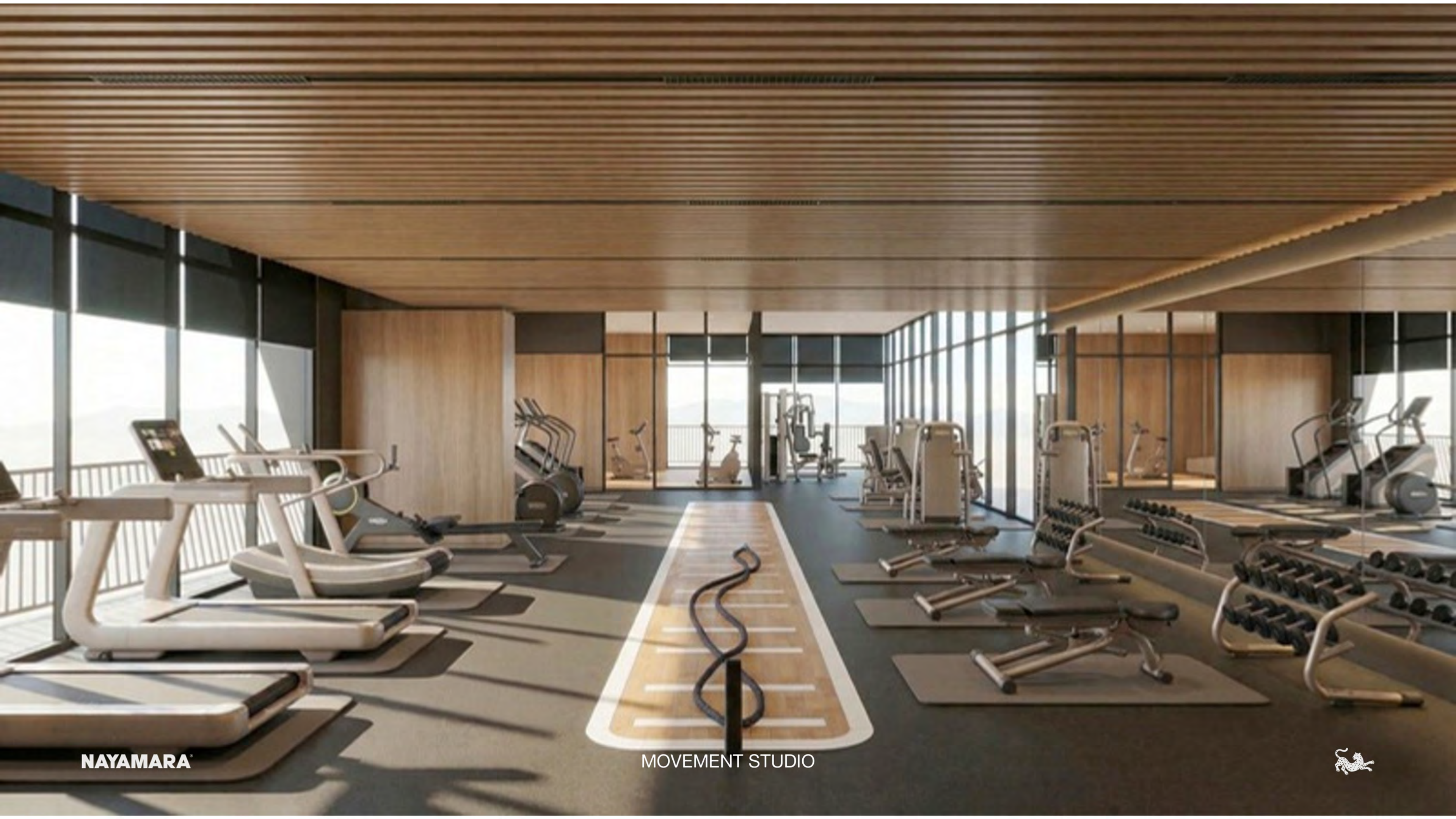




NAYAMARA

LAGOON





NAYAMARA

MOVEMENT STUDIO

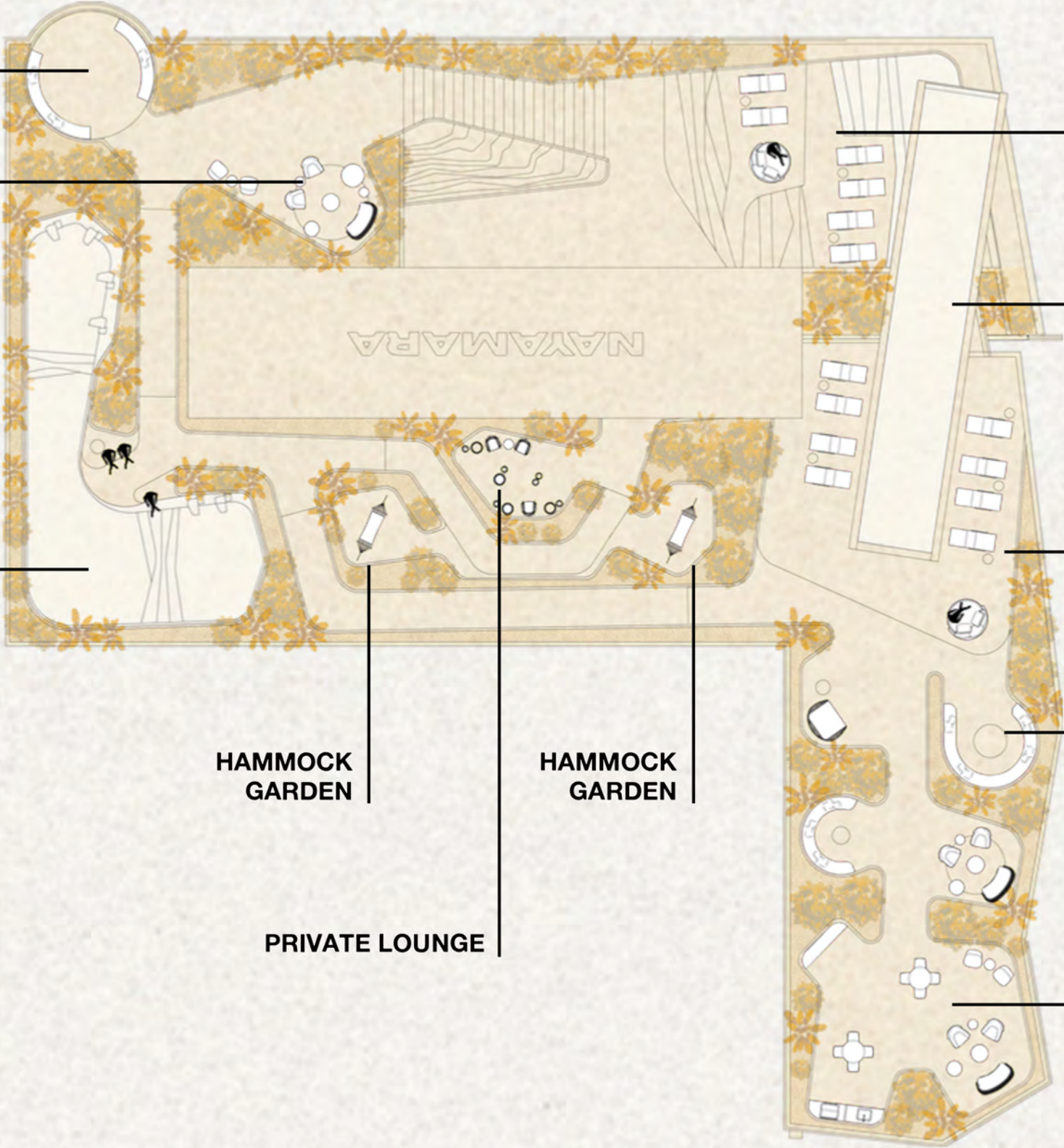


THE ZENITH Level 1600

OBSERVATION DECK

BREEZE LOUNGE

THE MANANTIAL
POOL



SOLARIUM
SUN DECK

THE INFINITY
POOL

SOLARIUM
SUN DECK

OUTDOOR GARDEN

OUTDOOR LOUNGE
BAR BBQ



NAYAMARA

OBSERVATION DECK





NAYAMARA

THE MANANTIAL







NAYAMARA

OUTDOOR LOUNGE





THE INFINITY



The ZENITH

NAYAMARA



PROJECT OVERVIEW

LOCATION Amador, Panamá	LEVELS 15 residential floors	RESIDENCES ~158 units	ELEVATORS 4 residential 1 service
TYPES 1 & 2 bedroom residences	INTERIOR HEIGHT 2.95 m clear height	AMMENITIES + 15 curated spaces	PARKING 1 per residence

CONSTRUCTION START 2027



the
COLLECTION
HOMES

NAYAMARA





NAYAMARA



Nayamara presenta una colección de residencias concebidas bajo una misma visión.

Cada espacio ha sido pensado para ofrecer claridad, amplitud y conexión con el entorno, creando una experiencia de vida coherente y bien integrada.

Las residencias forman el núcleo del proyecto, donde el diseño y la distribución responden a una forma de habitar más simple, abierta y equilibrada.







NAYAMARA

OPEN CONCEPT LIVING SPACE





NAYAMARA

TERRACE









01/ **Architecture**

Nayamara presenta una colección de residencias diseñadas bajo un mismo lenguaje espacial.

02/ **Materiality**

Las proporciones, los materiales y la luz construyen una experiencia coherente en todo el proyecto.

03/ **Natural light**

Desde las áreas comunes hasta cada residencia, el proyecto prioriza claridad y conexión con el entorno natural.

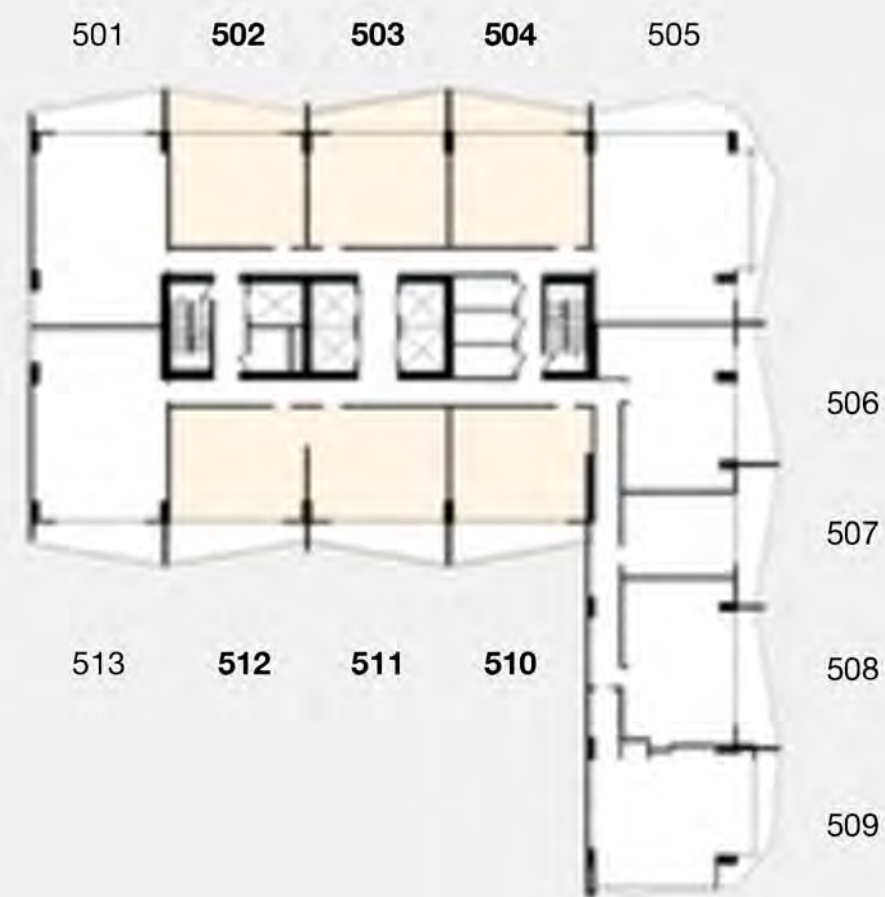


Floor Plant Level 500 - 1300



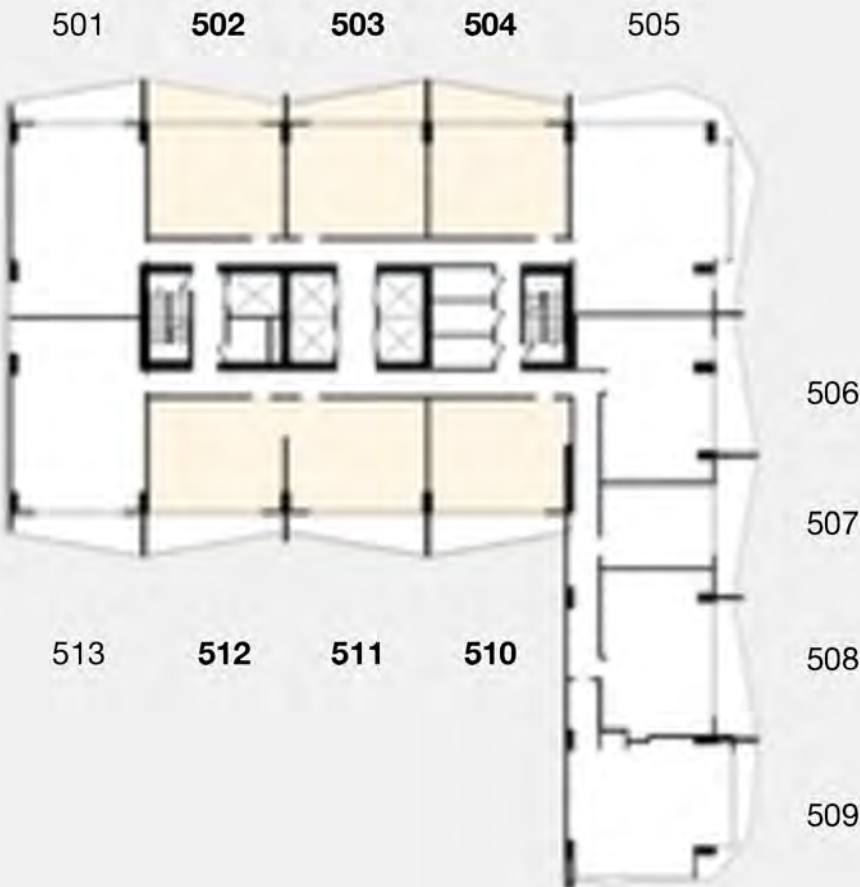
66 m2

- 1
- 1
- 1



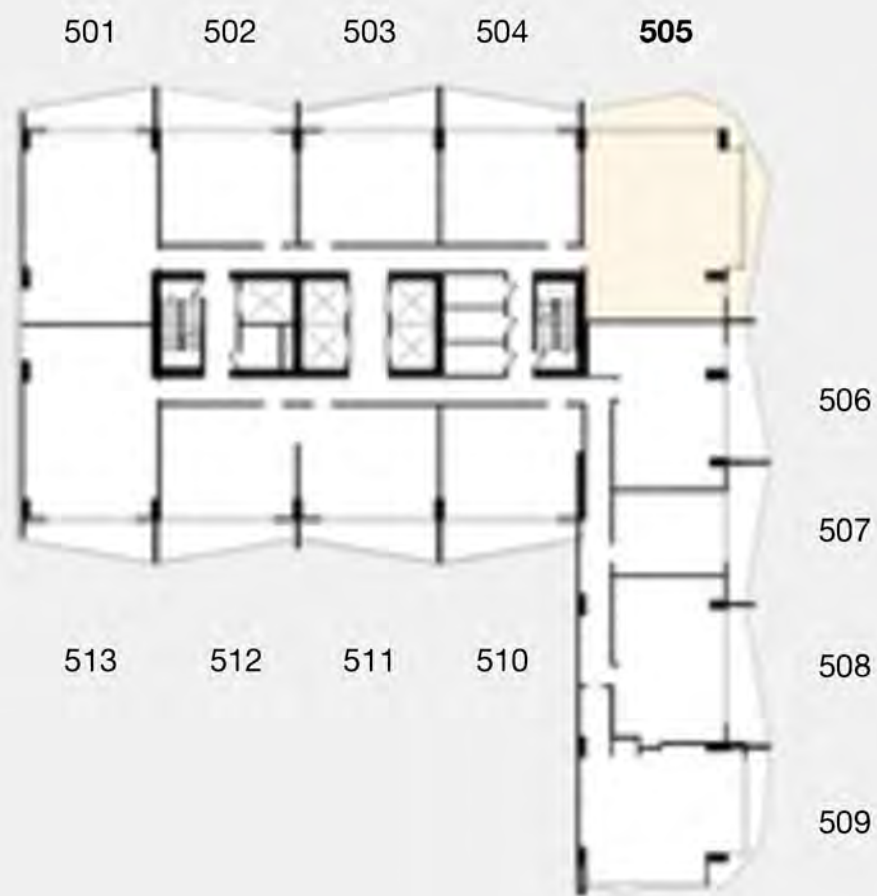
66 m2

1
1
1

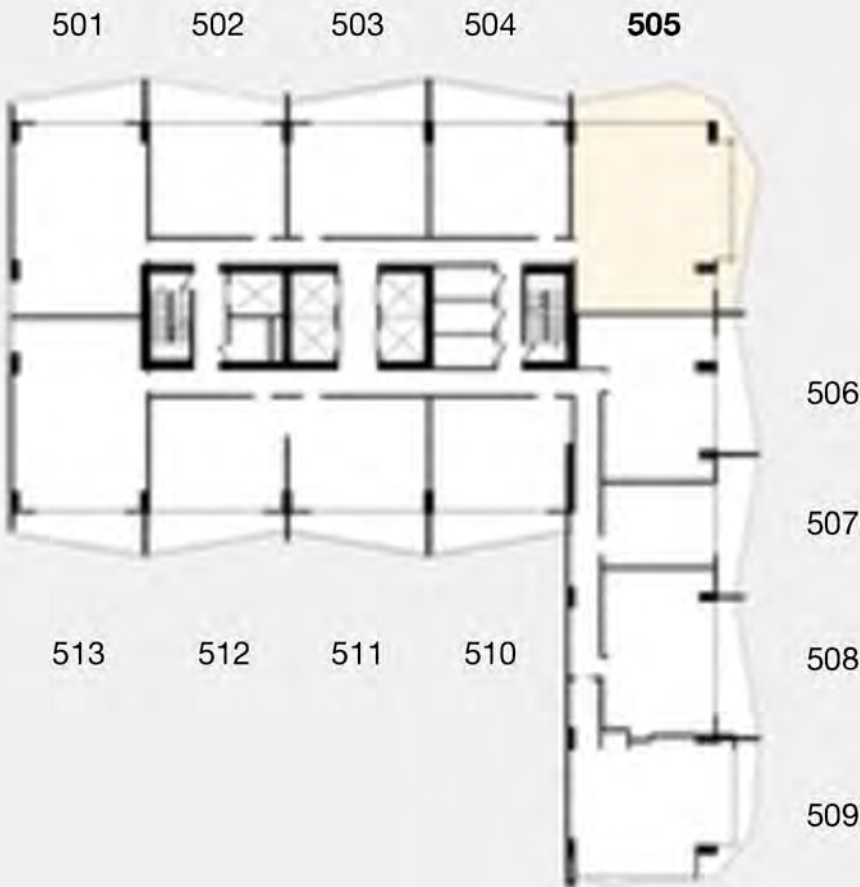


121 *m2*

-  2
-  2
-  1



121 *m2*

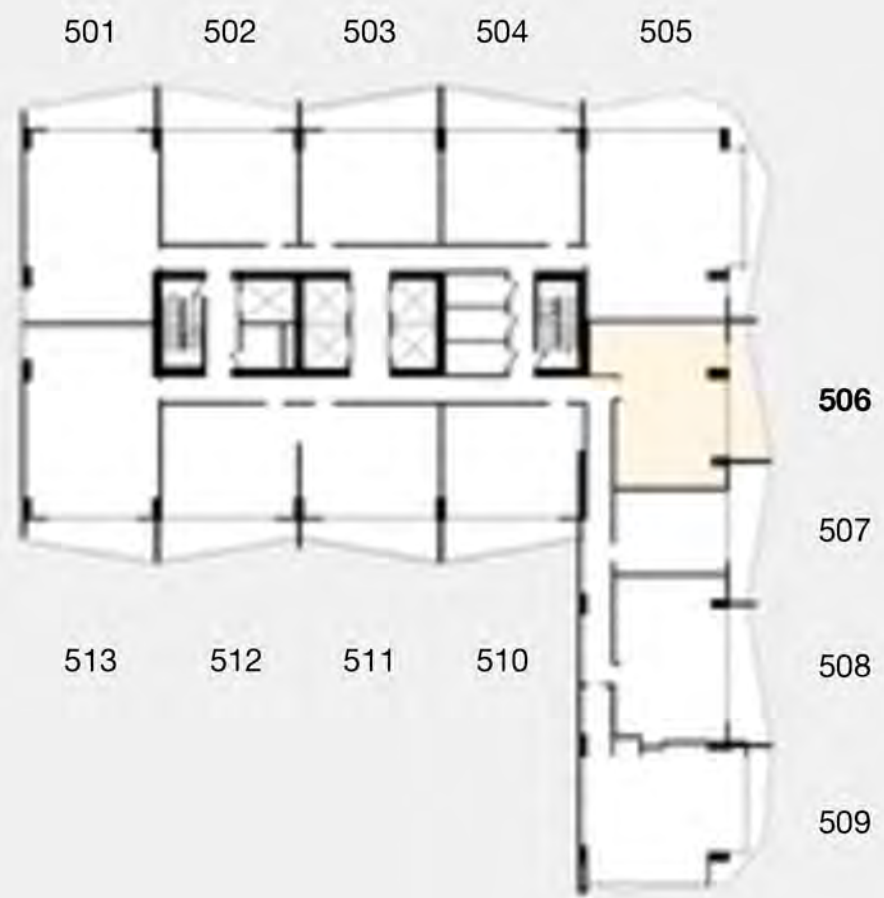


-  2
-  2
-  1

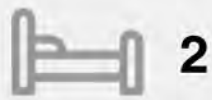


82 m2

-  2
-  2
-  1



82 m2



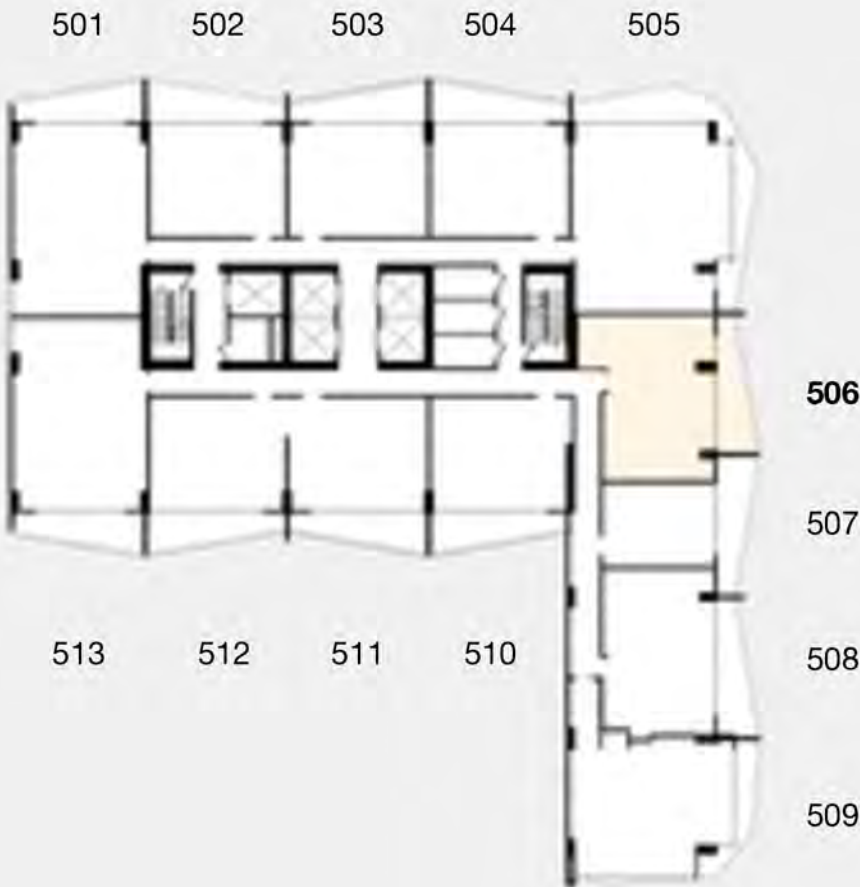
2



2

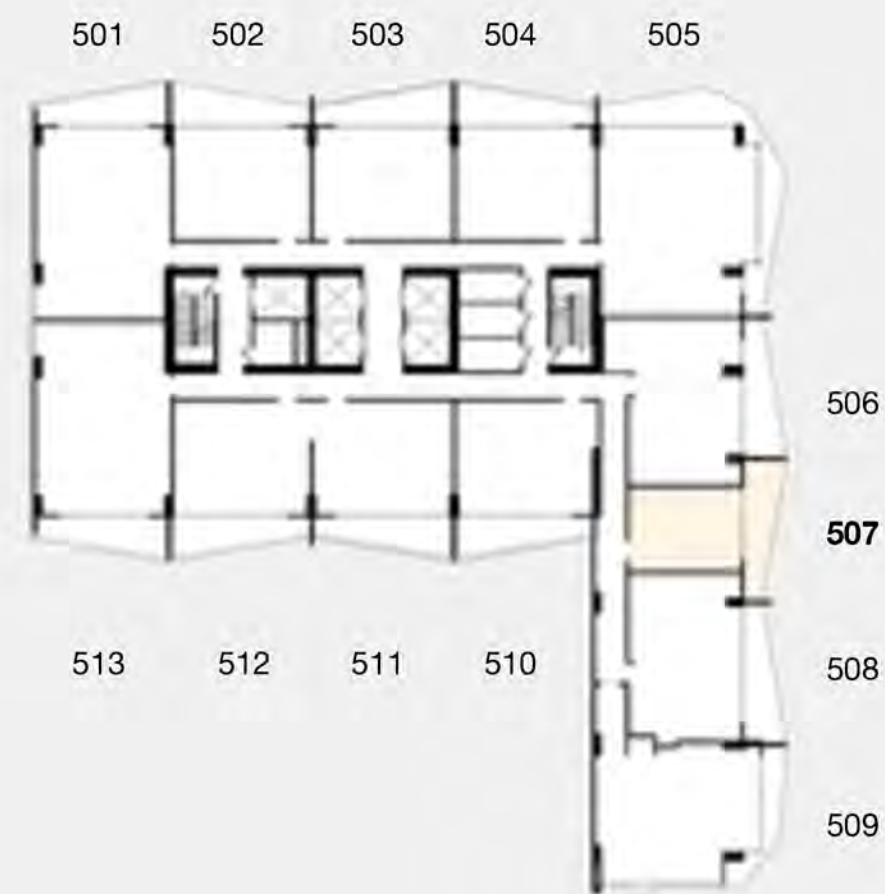


1



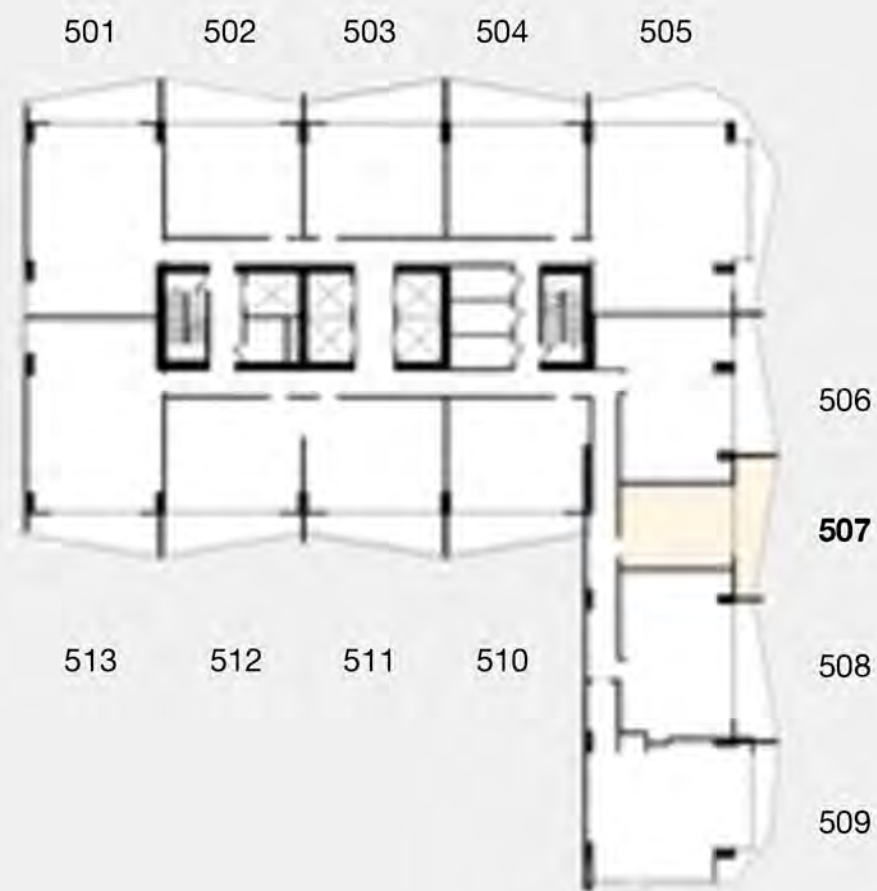
46 m2

- 1
- 1
- 1



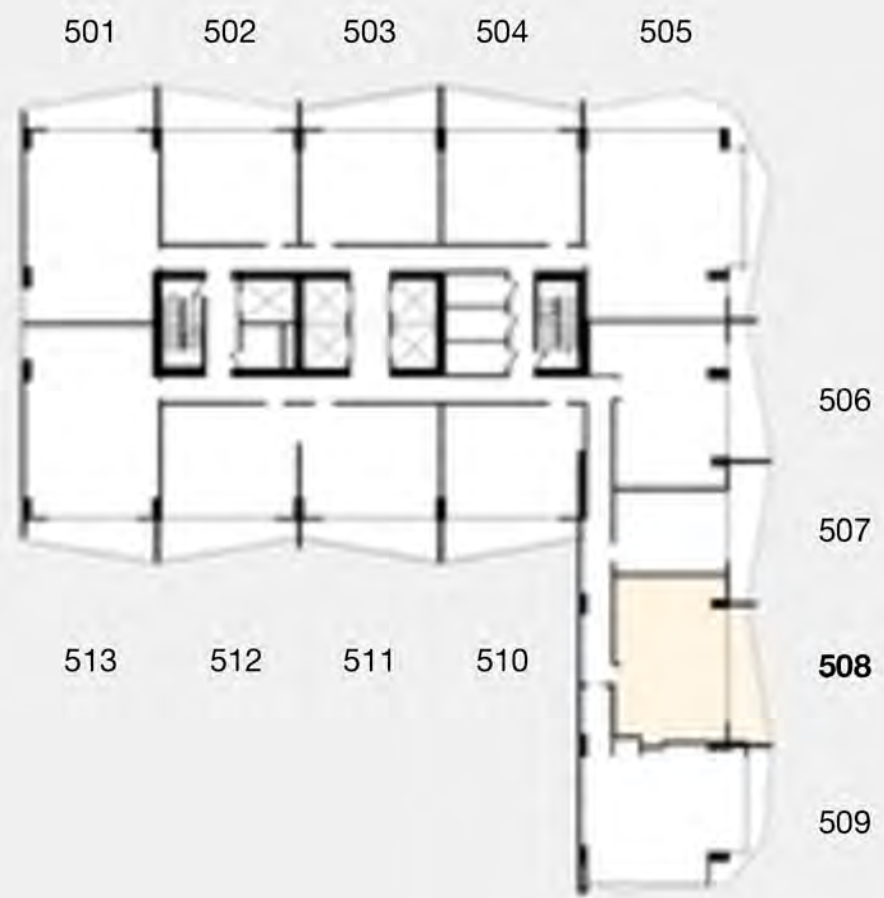
46 m2

- 1
- 1
- 1



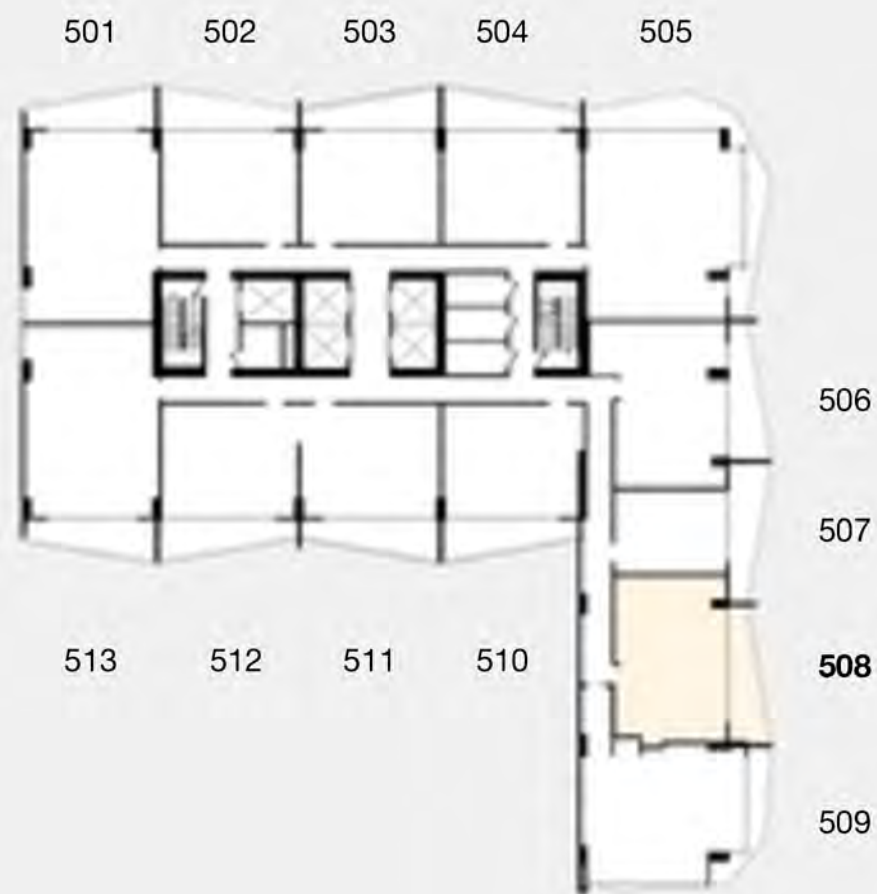
76 m2

-  2
-  2
-  1



76 m2

-  2
-  2
-  1



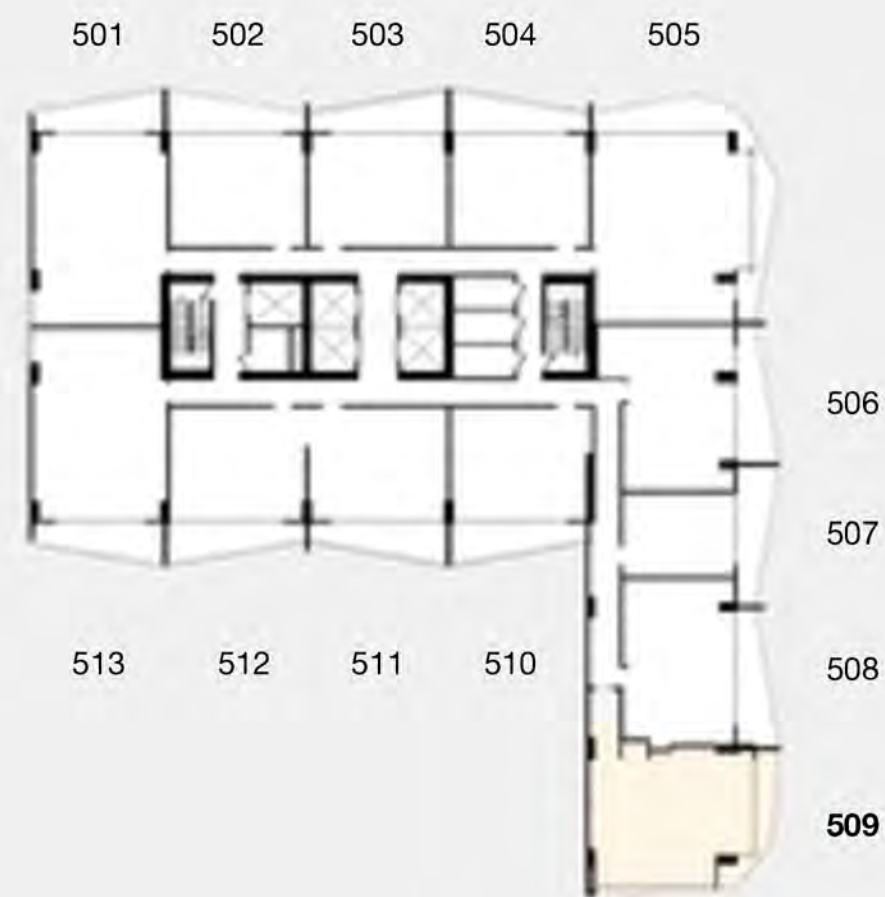
91 *m2*

-  2
-  2
-  1



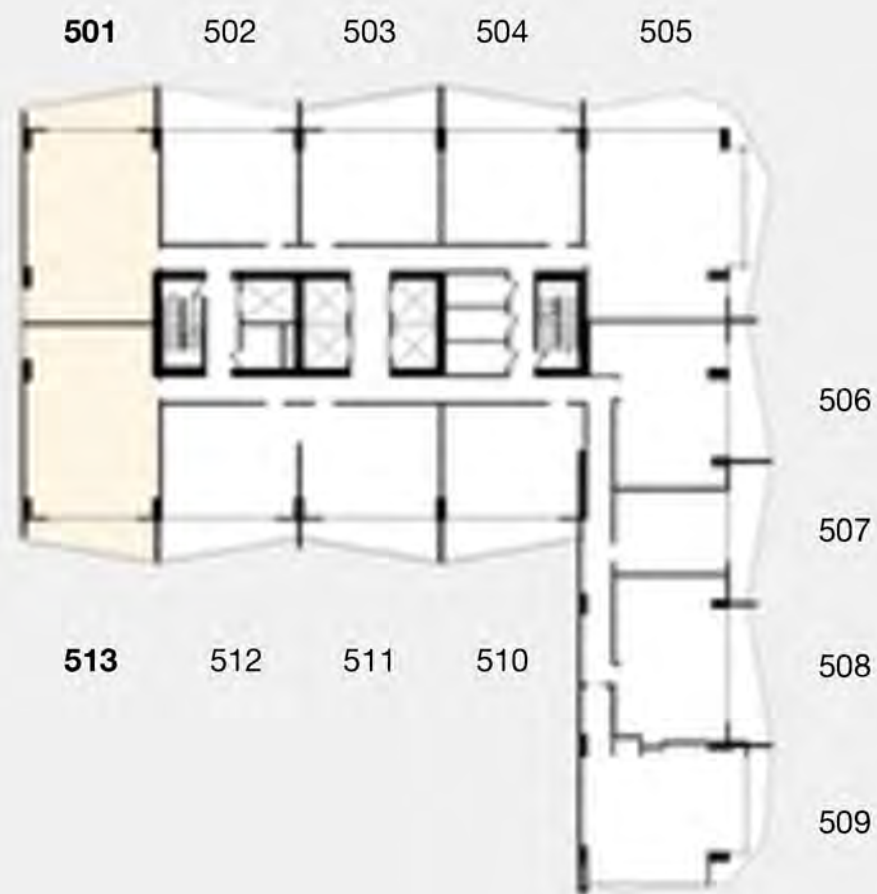
91 *m2*

-  2
-  2
-  1



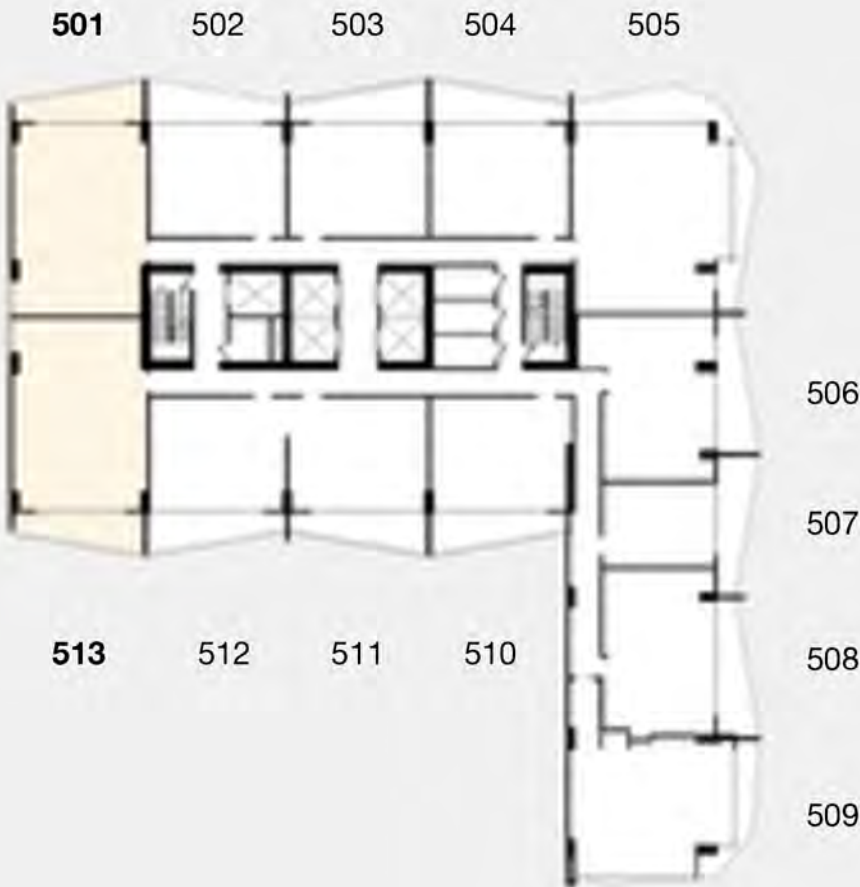
100 m2

- 2
- 2
- 1



100 m2

- 2
- 2
- 1



the
TEAM



arango+

ARANGO+ concibe la arquitectura desde una comprensión profunda de las personas y su manera de habitar. En Nayamara, esa visión se expresa en espacios con carácter, intención y una conexión genuina con la vida que sucede en ellos. Una arquitectura pensada para trascender lo funcional y convertirse en experiencia, valor y permanencia.

BETTIS TARAZI

Bettis Tarazi da forma a interiores que combinan sensibilidad, belleza y una lectura precisa de la vida cotidiana. En Nayamara, su enfoque crea atmósferas con identidad propia, donde cada detalle despierta los sentidos y aporta una sensación de armonía, sorpresa y calidez atemporal.

UN PROYECTO RESIDENCIAL DONDE ARQUITECTURA Y NATURALEZA
SE ENCUENTRAN PARA CREAR ESPACIOS ABIERTOS, TRANQUILOS
Y CUIDADOSAMENTE DISEÑADOS, PENSADOS PARA UNA FORMA DE
VIDA SERENA Y CONTEMPORÁNEA.

NAYAMARA®

DISCOVER A WORLD DESIGNED FOR PEOPLE WHO ARE UNIQUE, POWERFULL, STRONG.
RARE BY NATURE

TheVelopers